

Расшифровка тарифа утвержденного с 01.07.2013-30.06.2016 года по статьям затрат

Статьи затрат	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	Жилые дома со всеми удобствами и с лифтом без мусоропровода	Жилые дома без лифта с мусоропроводом	Жилые дома пониженной категории	Жилые дома пониженной категории без дворников и уборщиц	Дома коттеджного типа	ТСЖ "Октябрьский"	мкрн. Восточный	Жилые дома пониженной категории, признанные непригодными для проживания	Жилые дома пониженной категории, признанные непригодными и для проживания, без дворников и уборщиц
Ед.	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС	руб/м2 с учетом НДС
Содержание придомовой территории в том числе:	3.94	3.94	3.94	3.94	2.09			3.94	3.94	2.09	2.09
<i>заработная плата работников</i>	1.04	1.04	1.04	1.04	0.67			1.04	1.04	0.67	0.67
<i>отчисления с ФОТ</i>	0.31	0.31	0.31	0.31	0.2			0.31	0.31	0.2	0.2
<i>материалы</i>	0.2	0.2	0.2	0.2	0.1			0.2	0.2	0.1	0.1
<i>спецодежда</i>	1.59	1.59	1.59	1.59	0.64			1.59	1.59	0.64	0.64
<i>НДС (18%)</i>	0.6	0.6	0.6	0.6	0.38			0.6	0.6	0.38	0.38
<i>рентабельность (5%)</i>	0.2	0.2	0.2	0.2	0.1			0.2	0.2	0.1	0.1
Санитарное содержание мест общего пользования	3.08	3.08	3.08	3.08	1.62			3.08	3.08	1.62	1.62
<i>заработная плата работников</i>	1.7	1.7	1.7	1.7	0.57			1.7	1.7	0.57	0.57
<i>отчисления с ФОТ</i>	0.57	0.57	0.57	0.57	0.17			0.57	0.57	0.17	0.17
<i>материалы</i>	0.18	0.18	0.18	0.18	0.15			0.18	0.18	0.15	0.15
<i>спецодежда</i>	0.01	0.01	0.01	0.01	0.36			0.01	0.01	0.36	0.36
<i>НДС (18%)</i>	0.47	0.47	0.47	0.47	0.29			0.47	0.47	0.29	0.29
<i>рентабельность (5%)</i>	0.15	0.15	0.15	0.15	0.08			0.15	0.15	0.08	0.08
Дератизация	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23		0.23	0.23		
<i>договор</i>	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18		0.18	0.18		
<i>НДС (18%)</i>	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04		0.04	0.04		
<i>рентабельность (5%)</i>	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01		0.01	0.01		
Освещение мест общего пользования	1.45	1.45	1.45	1.45	0.87			1.45	1.45	0.87	
<i>договор</i>	1.16	1.16	1.16	1.16	0.7			1.16	1.16	0.7	
<i>НДС (18%)</i>	0.22	0.22	0.22	0.22	0.13			0.22	0.22	0.13	
<i>рентабельность (5%)</i>	0.07	0.07	0.07	0.07	0.04			0.07	0.07	0.04	
Содержание мусоропроводов	1.94			1.94							
<i>заработная плата работников</i>	1.2			1.2							
<i>отчисления с ФОТ</i>	0.25			0.25							
<i>материалы</i>	0.08			0.08							

спецодежда	0.01			0.01							
НДС (18%)	0.3			0.3							
рентабельность (5%)	0.1			0.1							
Содержание лифтов	7.99		7.99					7.99	7.99		
тех.обслуживание и страхование	5.03		5.03					5.03	5.03		
материалы на санит.содержание	0.02		0.02					0.02	0.02		
з/п обслуж.персонала	1.05		1.05					1.05	1.05		
отчисления с ФОТ	0.27		0.27					0.27	0.27		
НДС (18%)	1.22		1.22					1.22	1.22		
рентабельность (5%)	0.40		0.40					0.40	0.40		
Текущий ремонт жилищного фонда	5.44	5.44	5.44	5.44	5.44	5.44		5.44	5.44		
заработная плата работников	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44		1.44	1.44		
отчисления с ФОТ	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49		0.49	0.49		
материалы	1.18	1.18	1.18	1.18	1.18	1.18		1.18	1.18		
спецодежда	1.23	1.23	1.23	1.23	1.23	1.23		1.23	1.23		
НДС (18%)	0.83	0.83	0.83	0.83	0.83	0.83		0.83	0.83		
рентабельность (5%)	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27		0.27	0.27		
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	6.32	6.32	6.32	6.32	3.6	3.6		6.32	6.32	3.6	3.6
заработная плата работников	2.92	2.92	2.92	2.92	1.41	1.41		2.92	2.92	1.41	1.41
отчисления с ФОТ	0.88	0.88	0.88	0.88	0.43	0.43		0.88	0.88	0.43	0.43
материалы	1.3	1.3	1.3	1.3	1.02	1.02		1.3	1.3	1.02	1.02
спецодежда	0.001	0.001	0.001	0.001	0.06	0.06		0.001	0.001	0.06	0.06
НДС (18%)	0.96	0.96	0.96	0.96	0.54	0.54		0.96	0.96	0.54	0.54
рентабельность (5%)	0.26	0.26	0.26	0.26	0.143	0.143		0.26	0.26	0.143	0.143
Техническое обслуживание ВДГО		0.19			0.19	0.19	0.19			0.19	0.19
договор		0.15			0.15	0.15	0.15			0.15	0.15
НДС (18%)		0.03			0.03	0.03	0.03			0.03	0.03
рентабельность (5%)		0.01			0.01	0.01	0.01			0.01	0.01
Содержание контейнерных площадок	0.81	0.81	0.81	0.81	0.81	0.81	0.81	0.81	0.81	0.81	0.81
заработная плата работников	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43
отчисления с ФОТ	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17
материалы	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04
спецодежда	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01
НДС (18%)	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12
рентабельность (5%)	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04
Противопожарные мероприятия	0.12		0.12	0.12				0.12			
договор	0.09		0.09	0.09				0.09			
НДС (18%)	0.02		0.02	0.02				0.02			
рентабельность (5%)	0.01		0.01	0.01				0.01			
Очистка вентканалов и дымоходов		0.31			0.31	0.31	0.31			0.31	0.31

договор		0.26			0.26	0.26	0.26			0.26	0.26
НДС (18%)		0.04			0.04	0.04	0.04			0.04	0.04
рентабельность (5%)		0.01			0.01	0.01	0.01			0.01	0.01
Общезаяственные расходы	5.11	5.11	5.11	5.11	2.84	2.84	0.71	3.75	5.11	2.84	3.71
заработная плата работников	2.11	2.11	2.11	2.11	1.32	1.32	0.34	1.07	2.11	1.32	1.32
отчисления с ФОТ	0.64	0.64	0.64	0.64	0.46	0.46	0.06	0.32	0.64	0.46	0.46
транспортные расходы	0.59	0.59	0.59	0.59	0.17	0.17	0.08	0.59	0.59	0.17	0.17
прочие расходы	0.43	0.43	0.43	0.43	0.14	0.14	0.03	0.43	0.43	0.14	1.01
содержание здания	0.07	0.07	0.07	0.07	0.04	0.04	0.01	0.07	0.07	0.04	0.04
услуги связи	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.01	0.03	0.03	0.03	0.03
расходы по обслуживанию жилищного фонда	0.06	0.06	0.06	0.06	0.03	0.03	0.01	0.06	0.06	0.03	0.03
НДС (18%)	0.92	0.92	0.92	0.92	0.51	0.51	0.13	0.92	0.92	0.51	0.51
рентабельность (5%)	0.26	0.26	0.26	0.26	0.14	0.14	0.04	0.26	0.26	0.14	0.14
Организация начислений и сбор денежных средств	2.26	2.26	2.26	2.26	2.26	2.26	0.16	2.26	2.26	2.26	2.26
договор	1.82	1.82	1.82	1.82	1.82	1.82	0.13	1.82	1.82	1.82	1.82
НДС (18%)	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.02	0.34	0.34	0.34	0.34
рентабельность (5%)	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.01	0.1	0.1	0.1	0.1
Вывоз и захоронение ТБО	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2
договор	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57
НДС (18%)	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49	0.49
рентабельность (5%)	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14
	41.89	32.34	39.95	33.90	23.45	18.87	5.38	38.59	39.83	17.78	17.78